



## КАРАР

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«05» мая 2022 г. № 17

«05» мая 2022 г.

Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами на территории сельского поселения Саузбашевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан»

В целях повышения качества управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами сельского поселения Саузбашевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан и развития программно-целевых принципов формирования и исполнения бюджета сельского поселения Саузбашевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан, Администрация сельского поселения Саузбашевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами на территории сельского поселения Саузбашевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан».
2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте сельского поселения Саузбашевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения



Э.А.Хаертдинова

Утверждена  
постановлением Администрации  
сельского поселения Саузбашевский сельсовет  
муниципального района  
Краснокамский район  
от «05» мая 2022г. № 17

**Муниципальная программа  
«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами на  
территории сельского поселения Саузбашевский сельсовет муниципального  
района Краснокамский район  
Республики Башкортостан»**

д. Саузбаш  
2022г.

Паспорт

муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами на территории сельского поселения Саузбашевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан»

Наименование Программы	«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами на территории сельского поселения Саузбашевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан» (далее-Программа).
Муниципальный заказчик Программы	Администрация сельского поселения Саузбашевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан
Основной разработчик Программы	Администрация сельского поселения Саузбашевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан
Основание для разработки Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Бюджетный кодекс Российской Федерации;</li> <li>- Земельный кодекс Российской Федерации;</li> <li>- Федеральный закон от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";</li> <li>- Федеральный закон от 21 июля 1997 N 122-ФЗ О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним"</li> <li>- Закон Республики Башкортостан от 5 января 2004 года N 59-з "О регулировании земельных отношений в Республике Башкортостан".</li> </ul>
Цель Программы	Развитие имущественных и земельных отношений в сельском поселении Саузбашевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан для обеспечения решения социально-экономических задач сельского поселения Саузбашевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан, повышение эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности сельского поселения.
Задачи Программы	Организация и координация работ по управлению и распоряжению имуществом и земельными ресурсами сельского поселения Саузбашевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан.
Этапы (при их наличии) и сроки реализации Программы	Программа реализуется в 2022 – 2023 годы в течение всего срока действия Программы без выделения отдельных этапов.
Перечень программ	Программа реализуется в целом без деления на подпрограммы.

Ресурсное обеспечение Программы	Общий объем финансирования Программы составляет 49,5 тыс. руб. за счет бюджета сельского поселения, из них по годам: 2022 год – 16,5 тыс. руб.; 2023 год – 16,5 тыс. руб.; 2024 год – 16,5 тыс. руб.
Ожидаемые результаты Программы	конечные реализации Оптимизация состава собственности сельского поселения, повышение эффективности управления собственностью сельского поселения, упорядочение использования и оборота земельных участков на территории сельского поселения.
Контроль за выполнением Программы:	Общее руководство, координацию и контроль за реализацией мероприятий Программы осуществляет Администрация сельского поселения Саузбашевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан

## 1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена Программа

В целях соблюдения требований федерального законодательства в части муниципального имущества сельского поселения Саузбашевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан необходимо осуществление мероприятий по разграничению собственности на имущество, приватизации, продажи имущества, не задействованного в обеспечении деятельности функций органов муниципальной власти сельского поселения Саузбашевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан, а также неиспользуемого или неэффективно используемого имущества.

Для этого необходимо проведение оценки рыночной стоимости на объекты недвижимости, что обусловлено Федеральным законом от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", и государственная регистрация права муниципальной собственности сельского поселения Саузбашевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан на объекты недвижимости.

Проведение мероприятий по содержанию и охране объектов недвижимости обусловлено необходимостью обеспечить сохранность, поддержание надлежащего санитарно-технического состояния объектов, принятие мер по противопожарной безопасности объектов, временно свободных от прав третьих лиц.

Реализация эффективной земельной политики невозможна без ведения муниципального учета объектов недвижимости, земельного фонда, адресного пространства, развития системы мониторинга и учета земель после разграничения государственной собственности на землю.

Необходимо осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель на территории сельского поселения Саузбашевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан.

## 2. Основные цели и задачи Программы

Основной целью муниципальной Программы является развитие имущественных и земельных отношений в сельском поселении для обеспечения решения социально-экономических задач сельского поселения Саузбашевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан и повышения эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности сельского поселения Саузбашевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан. В рамках реализации указанной цели

осуществляются мероприятия, направленные на повышение эффективности использования муниципальной собственности.

Эффективную реализацию поставленной цели можно обеспечить путем решения следующей задачи:

- организация и координация работ по управлению и распоряжению имуществом и земельными ресурсами сельского поселения Саузбашевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан.

### **3. Сроки и этапы реализации Программы**

Срок реализации муниципальной программы – 2022-2024 годы, без выделения отдельных этапов реализации программы.

### **4. Финансовое обеспечение Программы**

Общий объем средств на реализацию Программы составляет 49,5 тысяч рублей, за счет средств бюджета сельского поселения Саузбашевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан, из них по годам:

2022 год – 16,5 тыс. руб.;

2023 год – 16,5 тыс. руб.;

2024 год – 16,5 тыс. руб.

Ресурсное обеспечение реализации Программы за счет источников ее финансирования по годам реализации в разрезе основных мероприятий (в ценах соответствующих лет) представлено в приложении N 1 к Программе.

Объем финансирования Программы может уточняться при формировании бюджета сельского поселения Саузбашевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан на очередной финансовый год и плановый период

### **5. Механизм реализации Программы**

Механизм реализации Программы представляет собой скоординированные по срокам и направлениям действия исполнителей мероприятий, ведущих к достижению намеченных целей и решению поставленных задач.

Приложение N 1  
к муниципальной программе  
«Управление муниципальным имуществом  
и земельными ресурсами на территории  
сельского поселения Саузбашевский  
сельсовет муниципального района  
Краснокамский район Республики  
Башкортостан»

Перечень мероприятий муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами на территории  
сельского поселения Саузбашевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан»

N п/п	Наименование мероприятий	Исполнитель	Источники финансирования	Прогнозируемый объем финансирования, тыс. руб.				Ожидаемые результаты реализации мероприятий программы
				Всего	в том числе по годам			
					2022 год	2023 год	2024 год	
Цель: развитие имущественных отношений в сельском поселении Саузбашевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан для обеспечения решения социально-экономических задач сельского поселения Саузбашевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан и повышение эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности сельского поселения								
Задача: организация и координация работ по управлению и распоряжению имуществом и земельными ресурсами сельского поселения Саузбашевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан								
1.	Мероприятия в рамках полномочий по владению, пользованию и распоряжению имуществом, находящимся в муниципальной собственности							
1.1.	Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по государственной (муниципальной) собственности	Администрация сельского поселения Саузбашевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан	Бюджет сельского поселения Саузбашевский сельсовет	34,5	11,5	11,5	11,5	Эффективное использование и пополнение доходной части местного бюджета

1.2	Содержание и обслуживание имущества казны муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан	Администрация сельского поселения Саузбашевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан	Бюджет сельского поселения Саузбашевский сельсовет	15,0	5,0	5,0	5,0	Обеспечение сохранности объектов казны
	<b>Итого</b>			<b>49,5</b>	<b>16,5</b>	<b>16,5</b>	<b>16,5</b>	