

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
КРАСНОКАМА РАЙОНЫ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ

САУЫЗБАШ
АУЫЛ СОВЕТЫ
АУЫЛ БИЛӘМӘҘЕ ХАКИМИӘТЕ

452940, Сауызбаш ауылы, Юл урамы, 7
Тел.: 7-07-18; факс: 7-07-50



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОКАМСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
САУЗБАШЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

452940, д. Саузбаш, ул. Дорожная, 7
Тел.: 7-07-18; факс: 7-07-50

КАРАР

« 14 » Октябрь 2022 й.

№ 52

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 14 » Октябрь 2022 г.

Об утверждении Муниципальной программы
комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
сельского поселения Саузбашевский сельсовет
муниципального района Краснокамский район
республики Башкортостан 2022-2024 годы

В соответствии со ст. 15 ч.1 п.1 и ст. 43 ч.6 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п.5.1. ст.26 главы 3 Градостроительного кодекса РФ, Постановлением Правительства Российской Федерации № 502 от 14.06.2013 г. п.8 «О разработке и утверждении программ комплексного развития коммунальной инфраструктуры», Администрация сельского поселения Саузбашевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую Муниципальную программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Саузбашевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан на 2022-2024 годы (далее Программа).
2. Установить, что в ходе реализации Программы мероприятия и объемы их финансирования подлежат ежегодной корректировке с учетом возможностей средств бюджета.
3. Обнародовать настоящее постановление на официальном сайте Администрации сельского поселения Саузбашевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения
Саузбашевский сельсовет



 Хаертдинова Э.А.

Приложение
к постановлению главы
сельского поселения Саузбашевский
сельсовет
№ 52 от «14» октября 2022 г.

Муниципальная программа комплексного развития систем
коммунальной инфраструктуры сельского поселения
Саузбашевский сельсовет муниципального района
Краснокамский район Республики Башкортостан
на 2022-2024 годы

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование программы	Муниципальная Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры СП Саузбашевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан на 2022-2024 годы (далее – Программа)
Основание для разработки программы	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"; Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 6 мая 2011 г. «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»
Заказчик программы	Администрация сельского поселения Саузбашевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан
Основные разработчики программы	Администрация сельского поселения Саузбашевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан
Цели и задачи Программы	Основными целями Программы является обеспечение безопасности и благоприятных условий для жизнедеятельности человека, модернизация коммунальной инфраструктуры, повышение качества и надежности предоставления населению коммунальных услуг, обеспечение устойчивого функционирования и развития коммунального комплекса сельского поселения Саузбашевский сельсовет. Для достижения этих целей необходимо решить следующие основные задачи: обеспечить регулирование надбавок для организаций коммунального комплекса, привлечь инвестиции из различных источников финансирования для развития систем коммунальной инфраструктуры, модернизировать и реконструировать коммунальные сети, заменить устаревшее и изношенное оборудование, обеспечить возможность подключения к системам коммунальной инфраструктуры вновь создаваемых объектов недвижимости
Важнейшие целевые индикаторы и показатели	Снижение потерь в сетях теплоснабжения, электроснабжения и водоснабжения; снижение аварий на сетях; улучшение экологической обстановки
Сроки реализации программы	2022 - 2024 годы
Объемы и источники финансирования программы	Реализация мероприятий Программы осуществляется за счет средств бюджета РФ, бюджета РБ, бюджета МР, бюджета СП. Объем средств республиканского бюджета, направляемых на софинансирование программных мероприятий, устанавливается после подписания соответствующих соглашений. Объем средств федерального бюджета определяется в ходе реализации Программы
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	В результате реализации программы будут обеспечены повышение эффективности, качества жилищно-коммунального обслуживания, надежность работы инженерных систем жизнеобеспечения, комфортность и безопасность условий проживания граждан, снижение потерь и себестоимость, экономия энергоресурсов, рост рентабельности системы коммунального комплекса.

1. ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры сельского поселения предназначено для создания необходимых санитарно-гигиенических условий и высокого уровня комфорта жителям сельского поселения. Инженерные сети сельского поселения обслуживают жилищный фонд, учреждения социального значения, культурно-бытовые предприятия, и организации всех видов деятельности. Все это представляет собой комплексную систему, состоящую из инженерных коммуникаций, сооружений и специальных устройств.

Инженерное обеспечение сельского поселения состоит из систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, электро- и газоснабжения.

Программа включает комплекс мероприятий, обеспечивающих улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания, повышение надежности функционирования жилищно-коммунальных систем жизнеобеспечения населения, а также привлечение инвестиций в жилищно-коммунальный комплекс.

В настоящее время основную часть жилищно-коммунальных услуг населению муниципального района оказывает ООО «Газпром межрегионгаз Уфа», ООО «ЭСКБ», ООО «Камводсервис» и ООО «Дюртилимелиоводстрой».

Жилищно-коммунальное хозяйство, энергетическое оборудование, водоснабжение и канализация являются техническими системами. Они во многом определяют качество среды обитания людей и должны обслуживаться, ремонтироваться и заменяться в соответствии с техническими нормативами и конкретными данными износа. При этом должны учитываться природно-климатические условия данного сельского поселения, состояние жилых помещений, социально-экономические факторы, соблюдение экологических норм

1.1 Водоснабжение.

В настоящее время водоснабжение сельского поселения Саузбашевский сельсовет осуществляется от существующих водозаборных артезианских скважин:

- скважина в с. Саклово;
- скважина в д. Саузбаш;
- скважина в д.Саузово.

Общая производительность водозаборов (5скважин) – 275,15 м³/сут.

В д. Саузбаш имеется резервуар объемом 60 м³ на территории МБОУ ООШ д.Саузбаш.

Качество воды согласно протоколам лабораторных испытаний центра гигиены и эпидемиологии РБ соответствует СанПин 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству централизованных систем питьевого водоснабжения".

Водопроводная сеть смешанная: кольцевая и тупиковая, сети с.Саклово и д.Саузово изношены, построены и эксплуатируются с 1982 года и требуют замены. В д.Саузбаш водопроводные сети построены в 2013 году. Протяженность водопроводных сетей составляет 15,841 км., из них протяженность водопровода д.Саузово 3,3 км, д.Саузбаш 7,041км, с.Саклово 5,500 км

1.2. Водоотведение.

Население сельского поселения Саузбашевский сельсовет не имеет канализации, пользуется надворными уборными, у отдельных зданий и жилых домов имеются выгребы, шамбо.

1.3. Теплоснабжение.

Централизованного теплоснабжения на территории сельского поселения не имеется.

Теплоснабжение сельского поселения Саузбашевский сельсовет осуществляется от небольших котельных различной мощности, работающих на природном газе или электричестве. Отдельно стоящие общественные и промышленные здания отапливаются от небольших индивидуальных котельных, в которых установлены котла различных марок. Отопление индивидуальной застройки с.Саклово, д.Саузово и д.Саузбаш в основном газовое от индивидуальных источников тепла (АОГВ).

Основными потребителями в основном являются жилая застройка, общественные здания, объекты здравоохранения, культуры и образования.

1.4. Электроснабжение.

Электроснабжение сельского поселения Саузбашевский сельсовет осуществляется от Краснокамского РЭС ПО «Нефтекамские электрические сети» ООО «БашРЭС».

Система электроснабжения Саузбашевского сельского поселения представляет собой совокупность электрических сетей всех применяемых напряжений. Она включает электроснабжающие сети (линии напряжения 35кВ), распределительные сети (линии напряжением 6кВ и 0,4 кВ) и трансформаторные подстанции (6/0,4кВ)

В настоящее время основным источником питания Саузбашевского сельского поселения является открытая ПС 35/6 кВ «Кабаново».

По степени обеспечения надежности электроснабжения электропотребители основных объектов Саузбашевского сельсовета относятся к потребителям второй, третьей и частично к первой категориям.

Предусматриваются следующие мероприятия в области развития электрических сетей в сельской местности:

- реконструкция существующих трансформаторных подстанций.
- обеспечение бесперебойного снабжения электроэнергией сельского населения и других потребителей, расположенных в сельской местности, включая крестьянские (фермерские) хозяйства;
- повышение качества потребляемой в сельской местности электроэнергии;

Реализация мероприятий по развитию электрических сетей в сельской местности позволит повысить надежность и эффективность электроснабжения местного населения.

1.4 Газоснабжение.

Газоснабжение сельского поселения Саузбашевский сельсовет осуществляется через АГРС «Новонагаево», «Новокабаново». В настоящее время газифицированы все населенные пункты сельского поселения. Газ высокого и среднего давления распределяется по потребителям. Газ низкого давления подается в дома после понижения давления в ГРП (ШРП). Газ подается на хозяйственно-бытовые, коммунальные нужды.

Информация о протяженности газовых сетей по СП Саузбашевский сельсовет

Наименование населенного пункта	протяженность сетей на 1.01.22г.			Примеч.
	Всего	Межпоселковый газопровод	Внутрипоселковый газопровод	
2	3	4	5	
д.Саузово			2815 м	
д.Саузбаш			7041 м	
с.Саклово			9338 м	

1.5. Размещение и утилизация твердых бытовых отходов (далее ТБО)

Бытовые отходы сопровождают человечество на всем пути его развития. Однако, в последние десятилетия проблема бытовых отходов, приобрела особую остроту.

Территории населенных пунктов подлежат регулярной очистке от отходов. Порядок сбора отходов на территориях муниципальных образований предусматривает сбор, вывоз и утилизацию предприятиями коммунального комплекса, в соответствии с экологическим, санитарным и иным требованиям в области охраны окружающей природной среды и здоровья человека.

Отходы производства и потребления, образующиеся в результате хозяйственной деятельности человека, занимают одно из ведущих мест в загрязнении окружающей природной среды. Недостаточно высокий технологический уровень развития производственной базы основных отраслей промышленности, стремление предприятий к экономии собственных средств, приводит к образованию и складированию большого количества отходов. Образовавшиеся отходы производства и потребления, как правило, собираются на специализированных площадках, и транспортируются на полигоны, свалки твердых бытовых отходов (ТБО) или, в худшем случае, размещаются на не отведённой для этой цели территории.

Предприятием ООО «Дюртюлимелиоводстрой» отходы населения частного сектора, предприятий и организаций сельского поселения вывозятся на полигон ТБО, предназначенный для их захоронения. Качественный состав ТБО практически не зависит от географического расположения района. Основная масса ТБО состоит из макулатуры, стеклянного боя, полимерной тары, отходов переработки древесины (опилки), мусора с приусадебных участков, не пригодных к дальнейшему употреблению вещей домашнего обихода, уличного смета, строительного мусора, оставшегося от текущего ремонта квартир, сломанной бытовой техники и т.п.

В последнее время увеличивается количество утилизируемых отходов (материалы, пригодные для повторного использования, такие как бумага, стекло, пластмасса, металл), которые не должны вывозиться на свалки.

Актуальной проблемой в области экологии является переработка и утилизация ТБО. Основным методом утилизации ТБО является захоронение.

На территории сельского поселения в каждом населенном пункте в 2014-2015 ликвидированы свалки, работой по сбору и вывозу отходов занимается ООО «Дюртюлимелиоводстрой», являющимся региональным оператором по 2 зоне.

Переход на новую систему обращения с твердыми коммунальными отходами связан с требованиями федерального законодательства. До 2030 года стоят задачи — минимизировать вредное воздействие отходов на здоровье человека и окружающую среду, а из отходов извлекать максимальное количество вторичных материальных ресурсов. Хоронить в конечном итоге должны всего 14 процентов отходов, все остальное (86%) должно утилизироваться и перерабатываться.

Администрация сельского поселения обустроила 9 контейнерных площадок для мусора с количеством контейнеров 45 штук. Расстояние от контейнеров до жилых зданий, мест отдыха и занятий спортом должно быть не менее 20 м, но не более 100 м. Пока же складывать коммунальные отходы нужно в пакеты или другие емкости.

II. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

2.1. Водоснабжение. Проектные решения.

Проектом генерального плана сельского поселения Саузбашевский сельсовет предлагается запитать д.Саузбаш и с.Саклово с водозабора «Кама», расположенного в 6 км от с.Саклово.

Настоящим проектом предусматривается застройка жилого массива:

- приусадебная застройка, оборудованная внутренним водопроводом с местными водонагревателями;
- строительство общественных и коммунальных зданий оборудованных внутренним водопроводом.

Сети проектируемого водопровода приняты из полиэтиленовым напорных труб ПЗ100 питьевых по ГОСТ 18599-2001. Необходимость замены существующих сетей водопровода должна определяться гидравлическим расчетом и справкой о техническом состоянии сетей-на последующих стадиях проектирования. Выбор проектного решения по обеспечению жителей этих пунктов питьевой водой в каждом конкретном случае (населенном пункте) может решаться индивидуально существующей застройкой в центре села с установкой в домах местных газовых водонагревателей для целей горячего водоснабжения.

Предусматривается капитальный ремонт существующих водопроводных сетей села Саклово и деревни Саузово.

Основными целями развития инфраструктуры централизованного водоснабжения, являются: надежное, бесперебойное, соответствующее санитарным и техническим требованиям обеспечение потребителей сельского поселения Саузбашевский сельсовет муниципального района Саузбашевский район Республики Башкортостан услугами водоснабжения; устройство систем водоснабжения жилых улиц, не оборудованных сетями инженерного обеспечения.

Для достижения поставленных целей необходимо произвести: реконструкцию, модернизацию существующих сетей и объектов и новое строительство для обеспечения требуемых мощностей; строительство дополнительных источников водоснабжения в целях исключения дефицита воды для подключенных потребителей; строительство инженерной инфраструктуры для развития сельского поселения Саузбашевский сельсовет.

При этом особое внимание необходимо обратить на состояние магистральных сетей, обеспечивающих водоснабжением.

Опыт эксплуатации подтверждает значительный износ указанных сетей, что может привести к нарушению инженерной инфраструктуры. При замене указанных сетей необходимо предусмотреть их реконструкцию, путем увеличения диаметра, для исключения сложившегося дефицита пропускной мощности.

Водоснабжение в сельских территориях характеризуется неравномерностью водопотребления в течение года: при достаточной среднегодовой мощности источников водоснабжения, в летние месяцы возникает ощутимый дефицит воды. Для решения данного вопроса необходимо расширение водозабора, строительство дополнительных скважин в селах, замена существующих водонапорных башен.

Определение эффекта от реализации мероприятий.

Реализация мероприятий Программы в части водоснабжения, напрямую связана с социально-экономическим развитием сельского поселения Саузбашевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан.

При проведении мероприятий реконструкции, модернизации и строительства систем водоснабжения, прогнозируется повышение надежности функционирования указанных систем, улучшение обеспечения объектов сельского поселения Саузбашевский сельсовет услугами водоснабжения.

2.2.Водоотведение. Проектные решения.

Перспективное развитие системы канализации планируется осуществлять за счет

индивидуальных средств очистки бытовых и производственных сточных вод. В сложившейся ситуации рекомендуется ужесточение контроля за сбросом поверхностных стоков с территорий промышленных зон, зон объектов коммунального назначения, разработка программы по минимизации вредного воздействия данных факторов на окружающую среду.

2.3. Теплоснабжение. Проектные предложения.

Дальнейшее решение задач по обеспечению проектируемой застройки отоплением рекомендуется решать силами застройщика за счет автономных (многоквартирное строительство, общественные и промышленные здания и сооружения) и индивидуальных (малоэтажное индивидуальное строительство) источников отопления.

Теплоснабжение отдельных общественных зданий и секционной застройки на новых территориях предусматривается от автономных теплоисточников.

2.4. Электроснабжение. Проектные решения.

Основной проблемой электроснабжения территории поселения является большая степень изношенности оборудования. Необходимо проводить мониторинг состояния оборудования и производить своевременную замену и модернизацию.

На перспективу потребуются усиление мощностей энергопередающих установок, что связано с перспективами роста производства поселения и увеличением численности населения (сезонной), развитием социальной инфраструктуры.

Предусматриваются следующие мероприятия в области развития электрических сетей в сельской местности:

- обеспечение бесперебойного снабжения электроэнергией сельского населения и других потребителей, расположенных в сельской местности, включая крестьянские (фермерские) хозяйства;
- повышение качества потребляемой в сельской местности электроэнергии;

Реализация мероприятий по развитию электрических сетей в сельской местности позволит повысить надежность и эффективность электроснабжения местного населения. Проектом предусмотрено реконструкция существующих трансформаторных подстанций, строительство новых трансформаторных подстанций:

№	Мощность
ТП1	1*60кВА
ТП2	1*60кВА
ТП3	1*60кВА
ТП4	1*60кВА
ТП5	1*40кВА

Количество проектируемых подстанций и мощности установленных на них трансформаторов определены, исходя из величин и территориального размещения электрических нагрузок и вариантных проработок. Подключение к проектируемым трансформаторных подстанций будет осуществляться высоковольтным ВЛ-6(100 кВ).

2.5. Размещение и утилизация ТБО

В соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 г. № 89-ФЗ органы местного

самоуправления должны определять порядок сбора отходов на территориях муниципальных образований, предусматривающий их разделение на виды (пищевые отходы, текстиль, бумага и другие). В настоящее время на территории сельского поселения система учета, сбора и использования вторичных материальных ресурсов (вторсырья) отсутствует.

В настоящее время деятельность жилищно-коммунального хозяйства в области управления ТБО сопровождается весьма большими потерями ресурсов, а также увеличением загрязнения окружающей среды.

Проблема экологической опасности твердых бытовых отходов затрагивает все стадии обращения с ТБО, начиная с их сбора и транспортировки и кончая подготовкой к использованию утильных компонентов и уничтожением или захоронением неиспользуемых фракций.

Основными задачами по решению проблемы управления отходами являются:

- минимизация количества образующихся отходов;
- максимально возможное вовлечение отходов в хозяйственный оборот и их материально-энергетическая утилизация как техногенного сырья;
- изыскание экологически безопасных методов переработки отходов с наименьшими экономическими затратами.

Существующая система учета и контроля за образованием и размещением отходов не позволяет из-за своей децентрализации получить достоверную информацию о фактических объемах образования отходов, а также исключить несанкционированное их размещение.

Политика в сфере управления отходами главным образом ориентирована на снижение количества образующихся отходов и на развитие методов их максимального использования.

Дальнейшая работа с целью снижения экологической опасности обращения с ТБО должна проводиться в следующих направлениях:

1. Развитие системы селективного сбора ТБО в жилом секторе, административных учреждениях, на предприятиях общественного назначения с целью получения вторичных ресурсов и сокращения объема обезвреживаемых отходов.

2. Развитие в сельском поселении сети приемных пунктов вторсырья;

3. Развитие в сельском поселении планово-регулярной системы санитарной очистки. Внедрение комплексной механизации санитарной очистки, повышение технического уровня работ, обеспечение потребности в парке машин и механизмов.

4. Внедрение имеющихся отечественных ресурсосберегающих и экологически безопасных технологий переработки отходов.

5. Организация системы раздельного сбора ТБО с целью их использования в качестве сырья, систематическое проведение разъяснительной работы с населением по раздельному сбору отходов потребления.

6. Разработка системы жесткого контроля за несанкционированными свалками и создание условий, исключающих возможность их появления.

2.6.Газоснабжение

На данный момент в газификации нуждаются объекты социально-культурного значения д.Саузово, д.Саузбаш- общественный центр, школа, сельский дом культуры и здание Администрации сельского поселения.

III. УПРАВЛЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИЕЙ ПРОГРАММОЙ

Администрация сельского поселения Саузбашевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан обеспечивает координацию, согласование и контроль за действиями всех организаций, участвующих в реализации программных мероприятий.

Организация управления Программой включает в себя совокупность следующих

элементов:

- определение конкретных объемов работ по мероприятиям Программы и включение их в инвестиционные программы соответствующих организаций коммунального комплекса на соответствующий год, которые разрабатываются в установленном порядке в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;
- планирование исполнения конкретных объемов работ;
- выполнение работ;
- отчетность по исполнению мероприятий.

Программа может при необходимости корректироваться.

IV. ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОТ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

В результате реализации данной Программы ожидается достичь:

Технологические результаты:

- обеспечение устойчивости систем коммунальной инфраструктуры.
- создание надежной коммунальной инфраструктуры сельского поселения Саузбашевский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан, имеющей необходимые резервы для перспективного развития; внедрение энергосберегающих технологий.

Социальные результаты:

- рациональное использование природных ресурсов;
- повышение надежности и качества предоставления услуг в сфере водоснабжения, теплоснабжения и водоотведения.

Экономические результаты:

- плановое развитие систем коммунальной инфраструктуры.